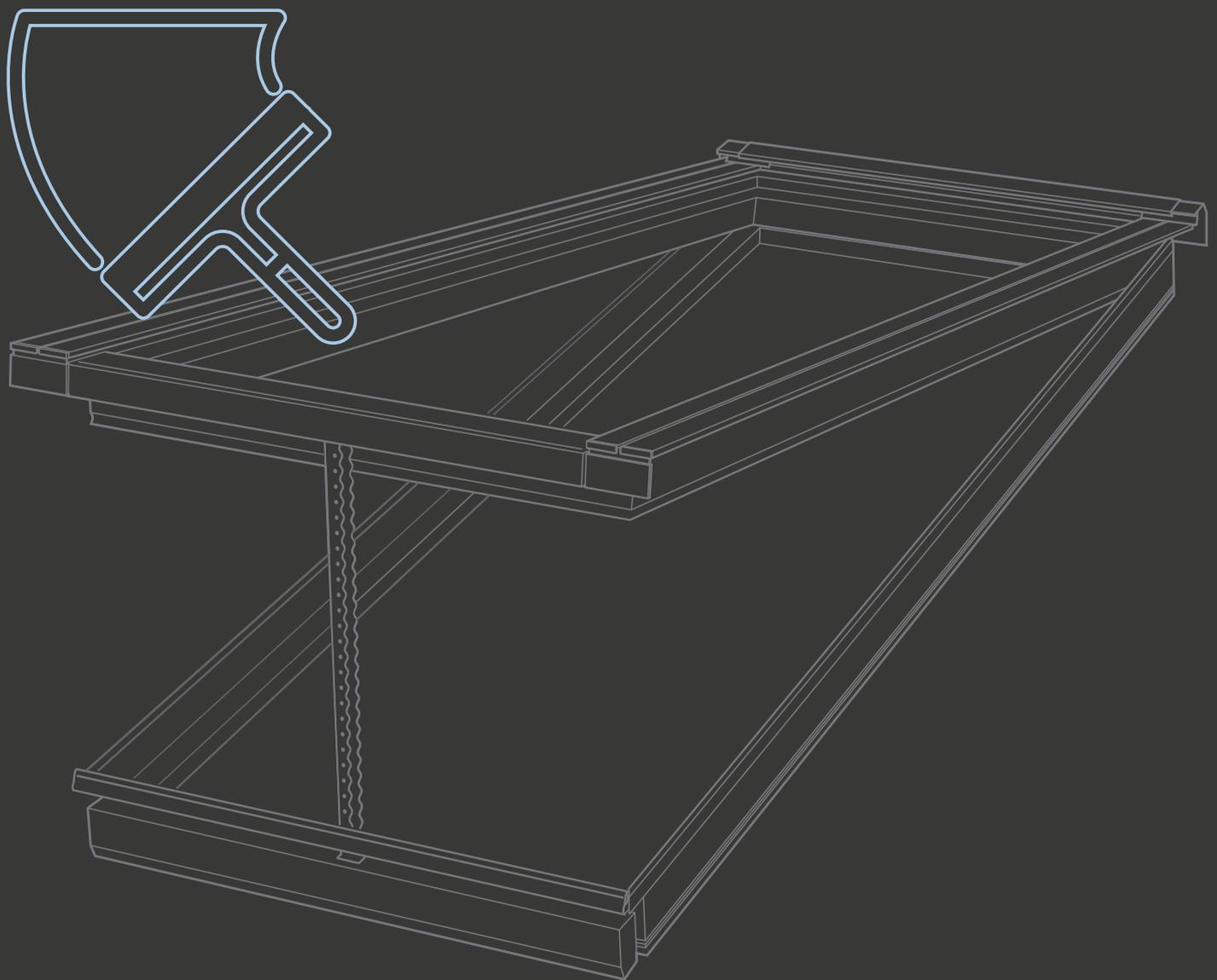


VELUX®

Commercial

VELUX Modular Skylights

Wartungs- und Reinigungsanleitung



Materialien

Die tragenden Profile der VELUX Modular Skylights bestehen aus pultrudiertem Verbundmaterial, das aus ca. 80 % Endlos-Glasfasern und 20 % Zwei-Komponenten-Polyurethanharz hergestellt wird. Die Oberfläche im Inneren ist standardmäßig mit einem weißen Lack auf Wasserbasis versehen.

Die Oberlicht-Module sind entweder mit einer 2- oder 3-Scheiben-Niedrigenergie-Isolierverglasung ausgestattet. Alle Verglasungseinheiten werden mithilfe des Prinzips der warmen Kante gefertigt, das das Risiko einer Kondensation an den Kanten der Verglasung verringert.

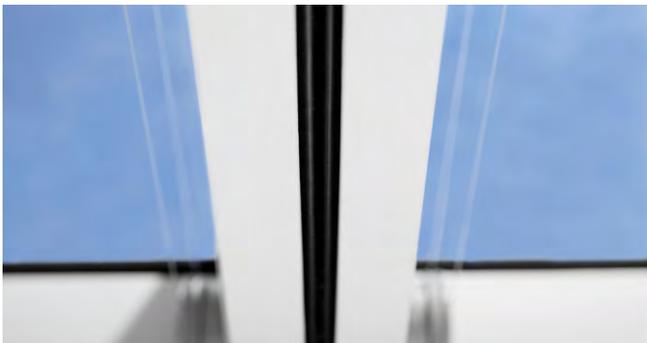
Die Dichtungen sind aus EPDM-Gummi. Die Montagewinkel sind aus verzinktem Stahl mit Chrom(III)-Chromatbeschichtung, die das Oberlicht unter normalen Bedingungen während der gesamten Lebensdauer vor Korrosion schützt.



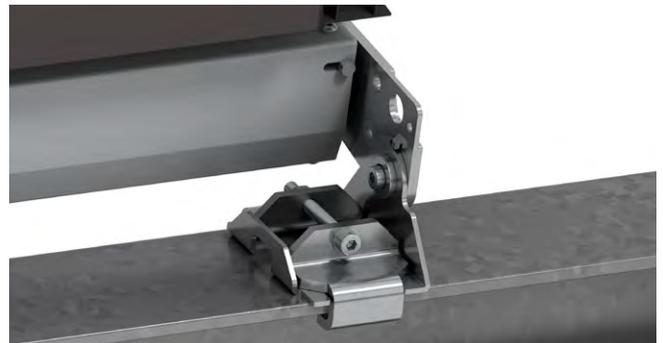
Die Oberfläche im Inneren ist standardmäßig mit einem weißen Lack auf Wasserbasis versehen, der einfach zu reinigen ist.



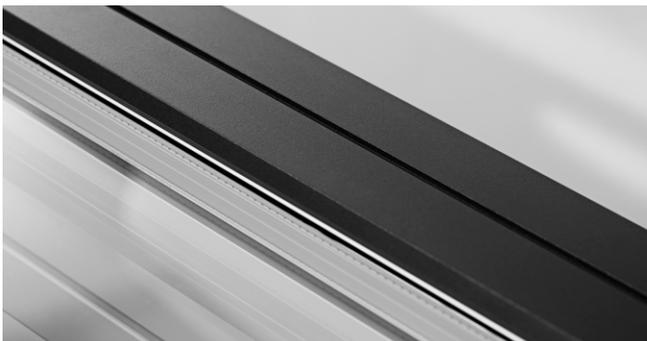
Das Prinzip der warmen Kante verringert das Risiko einer Kondensation an den Kanten der Verglasung.



Eine schwarze Dichtung stellt einen fließenden und sicheren Anschluss zweier Module sicher.



Beschläge aus verzinktem Stahl schützen vor Korrosion.



Die Abdeckungen aus Aluminium werden mit einer kratzfesten Pulverbeschichtung versehen. Hier beispielsweise die Abdeckung zwischen zwei Modulen.



Alle Eindeckrahmen-Komponenten bestehen aus Aluminium und sind mit einer PVDF-Lackierung versehen. Hier beispielsweise ein Lichtband mit Eindeckrahmen und Abdeckung.

Außenwartung und -reinigung

- A** Oberflächen aus Aluminium und Scheiben können mit Wasser und haushaltsüblichen, nichtscheuernden und nicht korrosiven Reinigungsmitteln gesäubert werden.
- B** Oberflächen aus Polyurethan sind wartungsfrei, können ebenfalls mit Wasser und haushaltsüblichen, nichtscheuernden und nicht korrosiven Reinigungsmitteln gesäubert werden.
- C** Scharniere und Winkel sind wartungsfrei.
- D** Dichtungen können erneuert werden.
- E** Antriebe sowie die Antriebskette müssen nicht gewartet werden.

Wir empfehlen, die Oberlichter, je nach Einbausituation, mindestens 1 – 2 Mal pro Jahr zu reinigen.



Außenwartung und -reinigung größerer Installationen



Die Reinigung mehrerer verbundener Module kann sowohl mühsam als auch schwierig sein. Ein professioneller Partner oder ein gut ausgerüsteter Facility-Manager besitzen die nötigen Fähigkeiten und das richtige Werkzeug für diese Arbeit.

Es ist gefährlich, auf die Module und Fensterscheiben zu treten oder darüber zu gehen.

Auch wenn unsere Module auf Herz und Nieren geprüft werden und mehrere Zertifikate zur Durchsturzicherung erworben haben, empfiehlt VELUX Commercial, NICHT auf die Module zu treten oder darüber zu gehen. Das Begehen der Eindeckrahmen ist nicht erlaubt.



Außenwartung und -reinigung

Reinigungsarbeiten außen an VELUX Modular Skylights Eindeckrahmen und Scheiben sollten von Laub und dergleichen befreit werden, da das Modul sonst eventuell nicht geschlossen werden kann. Es ist wichtig, darauf zu achten, dass Regen und Schmelzwasser von den Modulen abfließen kann. Um ein ungehindertes Abfließen zu ermöglichen, ist es wichtig, dass Schnee, Eis, Blätter etc. vom Eindeckrahmen entfernt werden.



Außenwartung und -reinigung

Sicherheitshinweise für die Wartung

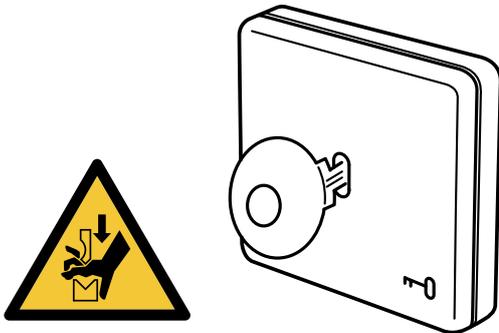
Beim Reinigen/Warten der Module ist die Stromversorgung so zu unterbrechen, dass ein Einschalten nicht möglich ist. Eine Möglichkeit hierfür ist die Installation eines Schlüsselschalters, der es dem Servicetechniker ermöglicht, den Strom der Module zeitweise auszuschalten.

Bitte berücksichtigen Sie alle relevanten Sicherheitsvorschriften während Sie an VELUX Modular Skylights arbeiten.

Bitte beachten Sie auch, dass es strengstens verboten ist, sich direkt auf die Verglasung zu stellen.

Funktionsprüfung

Es wird empfohlen, mindestens einmal jährlich eine Funktionsprüfung des Antriebs durchzuführen und die Module auf einwandfreie Öffnung zu überprüfen.



Innenwartung und -reinigung

VELUX Modular Skylights können in den meisten Gebäuden eingesetzt werden. Wichtig ist jedoch, zu beachten, dass an Stellen mit hoher Luftfeuchtigkeit Kondensation auftreten kann.

Kondensation tritt normalerweise auf, wenn in einem Gebäude hohe Luftfeuchtigkeit anfällt, es eine große Differenz zwischen Innen- und Außentemperatur gibt oder über einen längeren Zeitraum hohe Luftfeuchtigkeit und Temperaturunterschiede vorherrschen. Kondensat kann sich an der Scheibe und am Unterteil des Rahmens bilden. Wenn es sich ansammelt, kann es eventuell vom Modul heruntertropfen. Das Modul wird durch Kondensat jedoch nicht beschädigt.

Die relative Luftfeuchtigkeit im Raum und auch das Kondensationsrisiko lassen sich mithilfe regelmäßigen Lüftens, entweder durch Öffnen von Türen oder Fenstern oder durch mechanische Klimatisierung, reduzieren.

Alternativ können auch Wärmequellen in der Nähe der Module platziert werden. Eine Wärmequelle sorgt für Luftzirkulation im Raum und erhöht die Oberflächentemperatur der Oberlicht-Module. Die höhere Oberflächentemperatur verringert das Kondensationsrisiko.

Zusätzlich zu den oben genannten Maßnahmen, lässt sich das Kondensationsrisiko auch durch die Wahl einer Verglasung mit guten Isoliereigenschaften senken. Eine gute Isolierverglasung verfügt an der Innenseite über eine höhere Oberflächentemperatur, wodurch sich das Risiko, dass die warme, feuchte Luft an der Innenseite kondensiert, minimiert.

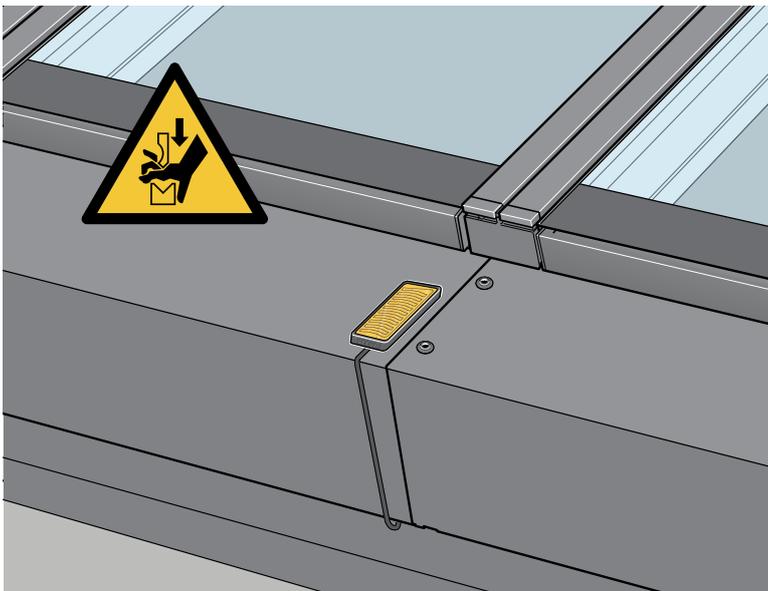
Falls sich am Modul Kondensat bildet, kann dieses mit einem weichen, sauberen und fusselfreien Tuch, Fensterleder, nichtscheuernden Schwamm oder einem sauberen, nichtmetallischen Glasabzieher mit Gummilippe entfernt werden.



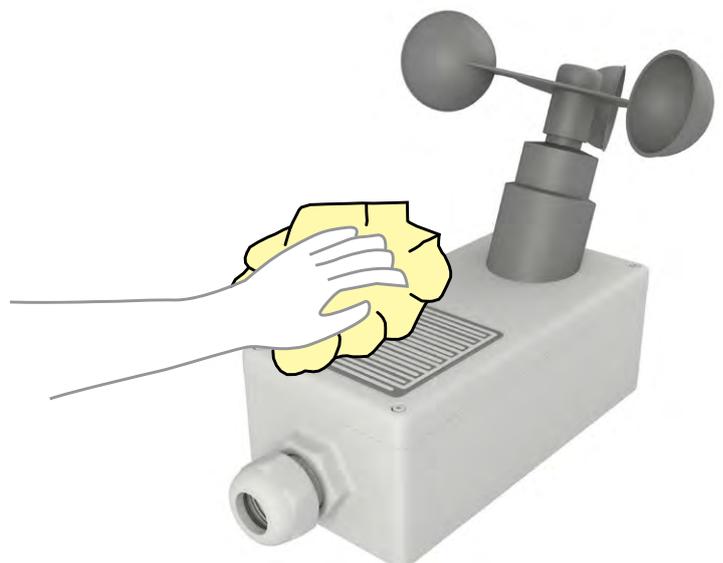
Wartung und Reinigung der Regensensoren KLA 200 und KLA 105

Wartung und Reinigung

- Es wird empfohlen, jährlich mindestens einen Funktionstest durchzuführen, um sicherzustellen, dass der Sensor die Module bei Nässe schließt.
- Schmutz- oder Salzablagerungen auf dem Sensor können zu Betriebsstörungen führen. Es wird daher empfohlen, den Sensor ein- bis zweimal jährlich oder bei Bedarf mit einem weichen, feuchten Tuch zu reinigen.
- Wenn das Netzkabel oder ein anderes Kabel beschädigt ist, muss es durch qualifiziertes Personal in Übereinstimmung mit den nationalen Vorschriften ersetzt werden.
- Es wird empfohlen, alle Wartungsarbeiten an VELUX Modular Skylights oder an den elektrischen VELUX Commercial Komponenten von einem VELUX Commercial Servicetechniker durchführen zu lassen.
- Ersatzteile sind über Ihre VELUX Commercial Niederlassung erhältlich. Bitte beachten Sie die Informationen auf dem Etikett.
- Wenn Sie technische Fragen haben, wenden Sie sich bitte an Ihre VELUX Commercial Niederlassung – entweder telefonisch oder via veluxcommercial.at.



KLA 200



KLA 105

Wartung und Reinigung der Sonnenschutzrollos RMM

Wartung

- Die Rollos erfordern nur einen minimalen Wartungsaufwand. Die Oberfläche kann mit einem weichen, feuchten Tuch gereinigt werden.
 - Die Wartung und Montage muss unter Berücksichtigung der Arbeitsschutzbestimmungen durchgeführt werden.
 - Ersatzteile sind über Ihre VELUX Commercial Niederlassung erhältlich. Bitte geben Sie Informationen über das Etikett an.
- Wenn Sie technische Fragen haben, wenden Sie sich bitte an Ihre VELUX Commercial Niederlassung – telefonisch oder via veluxcommercial.at.



Täglicher Betrieb



Nach dem Kauf

Sollten Sie weitere Anforderungen an Ihre Lösung haben, rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen gern dabei, Ihre Lösung zu optimieren.

Benutzerführung

Um die Performance zu optimieren, ist es manchmal sinnvoll, die Benutzer über die Eigenschaften der Lösung zu informieren und ausgewählte Mitarbeiter für die Bedienung der Oberlichter zu schulen.

Produktservice

Sollten Sie für Ihr System aus irgendeinem Grund professionelle Hilfe benötigen, ist das Team der VELUX Servicetechniker stets darum bemüht, eine Lösung für das Problem zu finden, die alle Parteien zufrieden stellt.



Garantie

Für unsere Modular Skylights und Eindeckrahmen gilt eine Garantie von 10 Jahren. Die Garantie für Rollos, Antriebe und sonstige elektrische Bauteile, die zum modularen System gehören, beträgt 3 Jahre. Die Garantie gilt nur bei ordnungsgemäßer Montage und Nutzung.

Die Garantiebedingungen finden Sie unter:
veluxcommercial.at



VELUX Commercial Österreich GmbH
Veluxstraße 1
2120 Wolkersdorf

VELUX Österreich GmbH
Veluxstraße 1
2120 Wolkersdorf

Tel.: +43 720 1052 84
E-Mail: info@veluxcommercial.at
Web: veluxcommercial.at

Ihr bevorzugter Partner für Tageslicht- und Lüftungslösungen

VELUX®

Commercial