

Пътят на една от най-
красивите сгради във
Варна – EOS от
концепция до
архитектурен шедевър

VELUX®



Сграда EOS

Съчетавайки високи стандарти и вдъхновяваща визия, красивата сграда EOS в квартал „Чайка“ във Варна веднага привлича вниманието със своята уникална архитектура и висококачествено изпълнение. В основата на този проект стои опитният инвеститор Росен Чернев, който придобива нестандартен триъгълен имот в района преди близо 20 години. Днес EOS играе ключова роля в модерния облик на квартала, вдъхновявайки професионалисти и архитекти със своята невероятна концепция и дизайн.



Детайли за проекта:

Локация: Варна, България

Година на проектиране: 2019

Година на реализация: 2022

Архитект: STARH, арх. Светослав Станиславов

Фотография и видеография: Алекс Шопов

Използвани продукти:

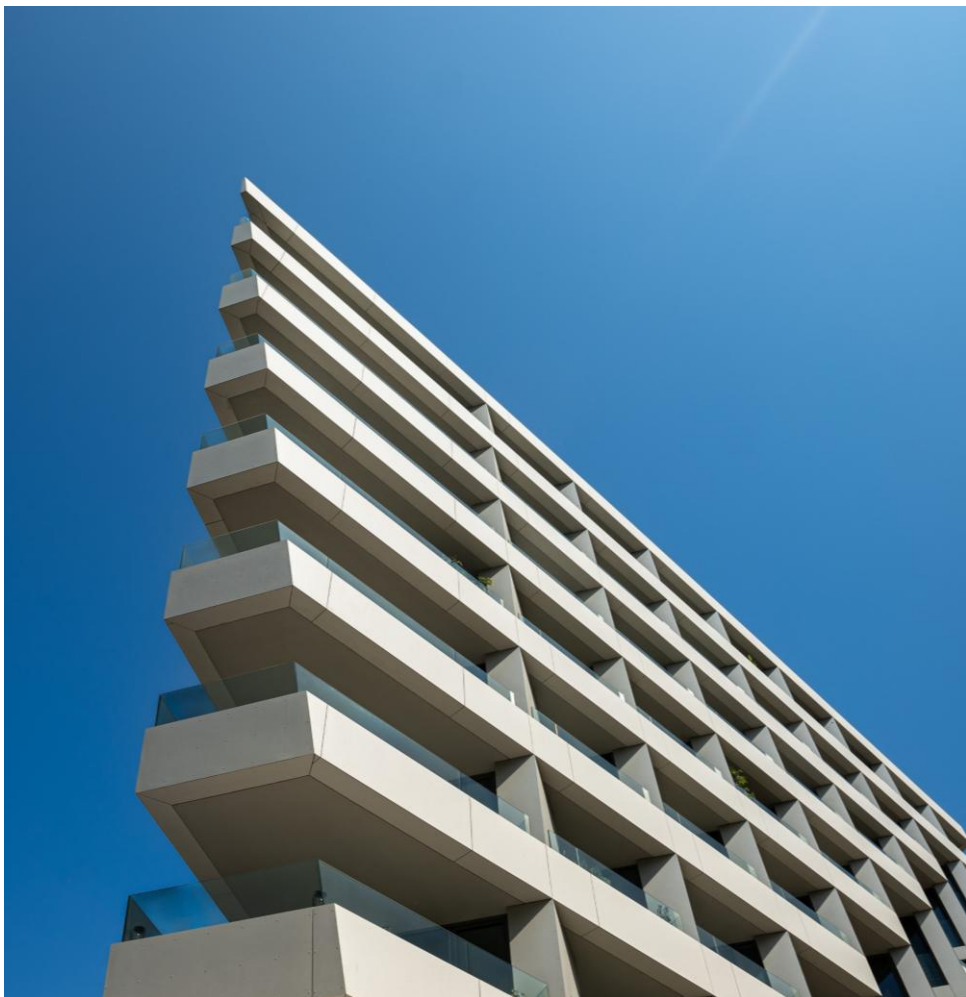
1 бр. CFP 0073 + ISD 1093

4 бр. CFP 0073 + ISD 0000

38 бр. CVP 0573 + ISD 0000

2 бр. CXP 0473 + ISD 0000

Перфектна геометрия и прецизен контрол



Поради неочаквана забрана за строителство, изпълнението на сградата беше забавено. Но предизвикателствата не спряха дотук – глобалната пандемия и войната в Украйна оказаха своето влияние, затруднявайки сроковете, доставките на суровини и други процеси. Едно от основните дизайнерски предизвикателства бяха стилните триъгълни балкони. Те изиграха основна роля в цялостната композиция на сградата, създавайки усещане за безкрайност и свобода. Тяхната конструкция беше изпълнена чрез метода на предварително напрегнатия бетон, позволяващ дълбочината да достигне до осем метра. В строителството бяха използвани предварително напрегнати стоманобетонни греди по целия контур на сградата – техника, типично прилагана в мостовото строителство.

Иновации с покривни прозорци VELUX

Като начало, инвеститорът трябваше да намери правилния екип от архитекти, който да вдъхне живот на неговата визия. Той избра екипа на „STARH“, който го впечатли със своята креативност, бързина и прецизност. Основното предизвикателство, пред което се изправиха, беше сложната триъгълна форма на имота, която определи както архитектурния план, така и уникалната пространствена структура на сградата.



„Отначало бях малко скептичен, все пак покривът е ключова част от сградата и ако има течове, това е проблем. Въпреки това, след консултация с експертите на VELUX, разбрах, че техните решения са точно това, от което наистина се нуждаем. Със своята иновативна технология и издръжливост, те бяха най-доброто решение, тъй като не само добавят визуален чар, но и значително подобряват функционалността на сградата. В банята, например, отварящият се покривен прозорец създава усещането за вземане на душ на открито. Изживяването е просто невероятно“, споделя г-н Чернев. Той е уверен, че е взел правилното решение.

Иновации с покривни прозорци VELUX



Архитектът добави прозорци за плосък покрив VELUX в дневните, баните и входните антрета на апартаментите на последния етаж и резултатът впечатлява всички собственици с по-добра естествена вентилация и пространство, докато дневната светлина във входните антрета ги прави много по-приветливи и комфортни.

EOS съчетава много технологични иновации, включително решения на VELUX, които създават светла и просторна среда – идеална за съвременния начин на живот.





VELUX CVP 0573UA

- Електрически прозорец за плосък покрив с двоен стъклопакет и двоен стъклопакет и поликарбонатен купол за защита от атмосферни влияния и дълготрайност
- Енергийно ефективен: стъклопакет с ламинирано вътрешно стъкло, закалено външно стъкло, типични U-стойности около 1,3–1,4 W/m²K
- Тих, вграден мотор за вентилация
- Минимална видима рамка + невидимо крило
- Подходящ за жилищни и чувствителни пространства (спални, дневни, училища)

Значението на символите и 360-градусова панорамна гледка

Проектът и неговата триъгълна форма са нестандартни и стилни. Източните тераси, оформени като буквата „V“, символизират Варна и силуета на чайка, докато името му добавя допълнителен слой символика. Сградата е спечелила редица награди – златно отличие на Arch Design Awards 2022, бронзово отличие на Architecture & Design Collection Awards, почетна награда от Architecture MasterPrize и редица други награди.

Функционален тип на сградата:

многофункционална

Обща застроена площ: 6 170 кв.м

Инвеститор: „РИД“ ООД

