

Requisiti di legge per impianti EFC

Panoramica per artigiani e proprietari di case con centralina di comando EFC VELUX

La **direttiva antincendio AICAA 21-15** stabilisce i requisiti richiesti agli impianti di evacuazione di fumo e calore (EFC) e ne sottolinea l'importanza per un funzionamento sicuro in caso d'incendio.

Per i gestori è in particolare rilevante quanto segue: gli impianti soggetti ad attestazione di prestazione devono essere **obbligatoriamente** sottoposti a una verifica di collaudo una volta disponibile il certificato d'installazione; inoltre devono essere controllati periodicamente, mantenuti conformemente alla loro destinazione d'uso e la loro operatività deve essere garantita in ogni momento.

Basi legali

Verifica di collaudo

AICAA 21-15, art. 6.2*

1 Gli impianti di evacuazione di fumo e calore con attestazione di prestazione vengono sottoposti a una verifica di collaudo quando è disponibile il certificato d'installazione.

2 Ciò vale anche per gli ampliamenti e le modifiche sostanziali di impianti esistenti.

Controlli e manutenzione:

AICAA 21-15, art. 6.3*

1 Gli impianti di evacuazione di fumo e calore devono essere sottoposti a controlli periodici.

2 La frequenza dei controlli dipende dal tipo di impianto nonché dagli edifici, dagli impianti o dai compartimenti tagliafuoco protetti dall'impianto stesso.

AICAA 21-15, art. 7*

I proprietari o i gestori degli impianti sono responsabili affinché gli impianti di evacuazione di fumo e calore siano mantenuti conformemente alla loro destinazione d'uso e siano sempre operativi.

VELUX Svizzera SA attribuisce grande importanza all'uso corretto e sicuro dei propri impianti EFC e supporta i gestori con i seguenti servizi:

Collaudo EFC

- Collaudo a regola d'arte dell'impianto EFC dopo l'avvenuta installazione
- **Costi****: CHF 98.- di tassa amministrativa forfettaria una tantum e CHF 340.- per ogni centralina EFC da collaudare, incluso il protocollo



Ora prenotabile su:
velux.ch/it-ch/efc-modulo-collaudo

Contratto di manutenzione EFC

- Manutenzione annuale dell'impianto EFC
- Controllo visivo della finestra per tetti
- Riparazione/ sostituzione delle parti difettose
- Verifica di funzionamento dell'impianto EFC
- **Costi****: CHF 98.- di tassa forfettaria amministrativa e di trasferta, CHF 240.- di premio annuo per ogni impianto EFC nonché le spese per il materiale



Ora prenotabile su:
velux.ch/it-ch/efc-contratto-manutenzione

*Stato al 06.05.2026

**Prezzi validi al 15.04.2026. Con riserva di adeguamenti dei prezzi in qualsiasi momento.