

К-55: сграда, която
надхвърля обичайния
архитектурен контекст

VELUX®



Сграда К-55

Жилищна сграда К-55 се намира в сърцето на варненския квартал „Чайка“. Той не само надминава обичайния архитектурен контекст, но и излъчва характер и стил.

С покривно озеленяване, включително вертикално по фасадните си повърхности, К-55 заслужено печели първа награда в конкурса „Сграда на годината“ за 2023 г.

Детайли:

Местоположение: Варна, България

Година: 2022 г.

Архитект: Проф. арх. Георги Станишев

Снимки и видеоклипове: Александър Шопов



Традиция и модерност в хармония



К-55, проектиран от проф. арх. Георги Станишев, разположен върху трапецовиден парцел, е ярък пример за хибридна архитектура, която съчетава традицията с модерността. Концепцията е изградена около три елемента: стъпаловидна композиция, трапецовидна форма на парцела и вътрешен двор.

Многослойните обеми на сградата създават интериор, който се отваря безпроблемно към екстериора, осигурявайки прозрачност и визуална връзка между улицата, небето и вътрешния двор. 20-метров отвор образува обществен площад за жителите и рамкира голям „прозорец“ към центъра на града.

Стъпаловидната структура свързва мащаба на нивото на улицата с по-широкия градски контекст, изглеждайки компактна от улицата, но разкривайки изчистени линии, открити пространства и централна архитектурна празнота, когато се гледа от различни ъгли.

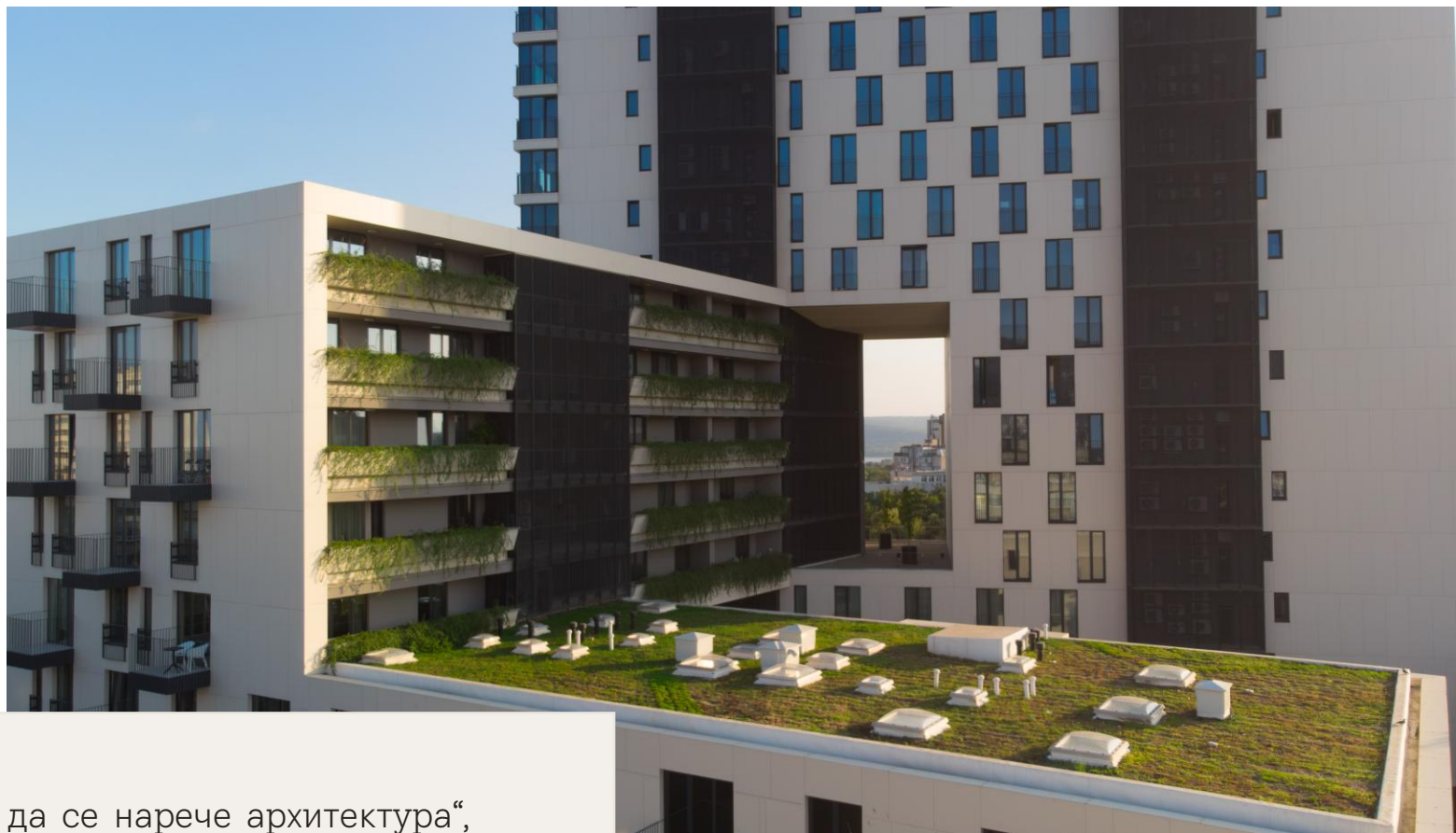
„К-55 се роди от желанието да се съчетаят съвременните принципи на живот с природните, създавайки хармония между модерните нужди и околната среда“, казва проф. Станишев.



Проф. арх. Георги Станишев

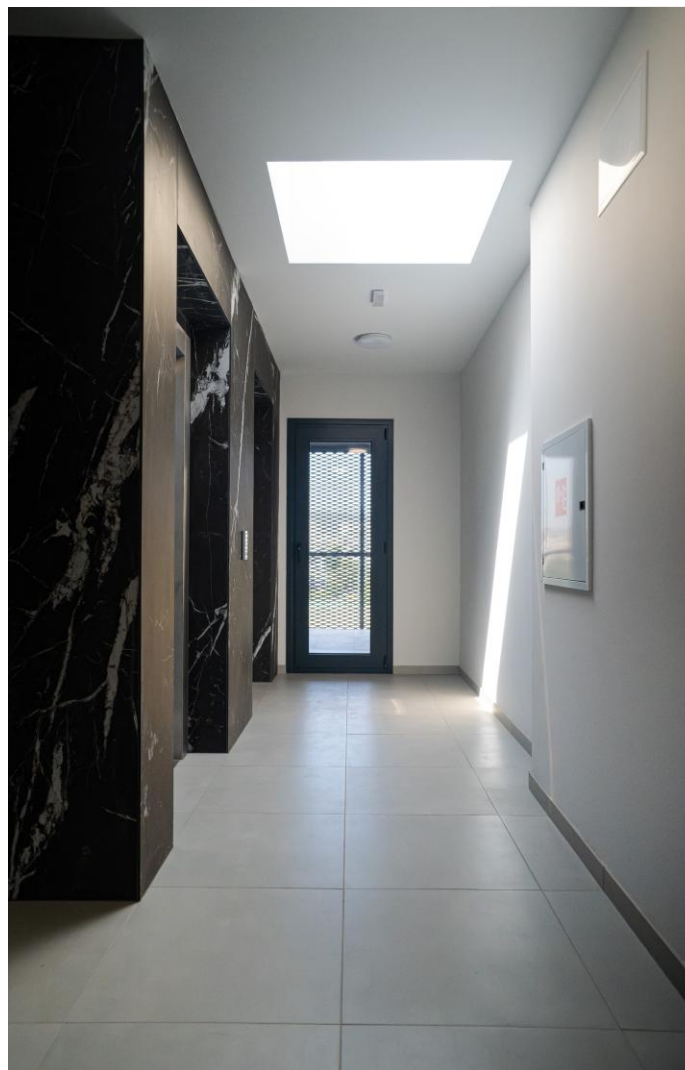
Предизвикателствата на мащабната архитектура

Основните предизвикателства включват преодоляване на значителни разстояния между опорите, особено при пететажни секции, както и решаване на въпроса как да се осигури естествена светлина в дълбоките вътрешни пространства и под покривите. Разчитането единствено на фасадните прозорци би ограничило проникването на светлина, особено в големи и обширни сгради като тази. „Тук на помощ идват решенията на VELUX, като един Супермен“, казва архитектът.



„Пространство без естествена светлина не може да се нарече архитектура“, казва архитект Станишев, цитирайки известния американски архитект и философ Луис Кан. С помощта на VELUX тази идея оживява в K-55 – светлината се превръща не просто в елемент, а в душата на комплекса.

Светлината като главен герой



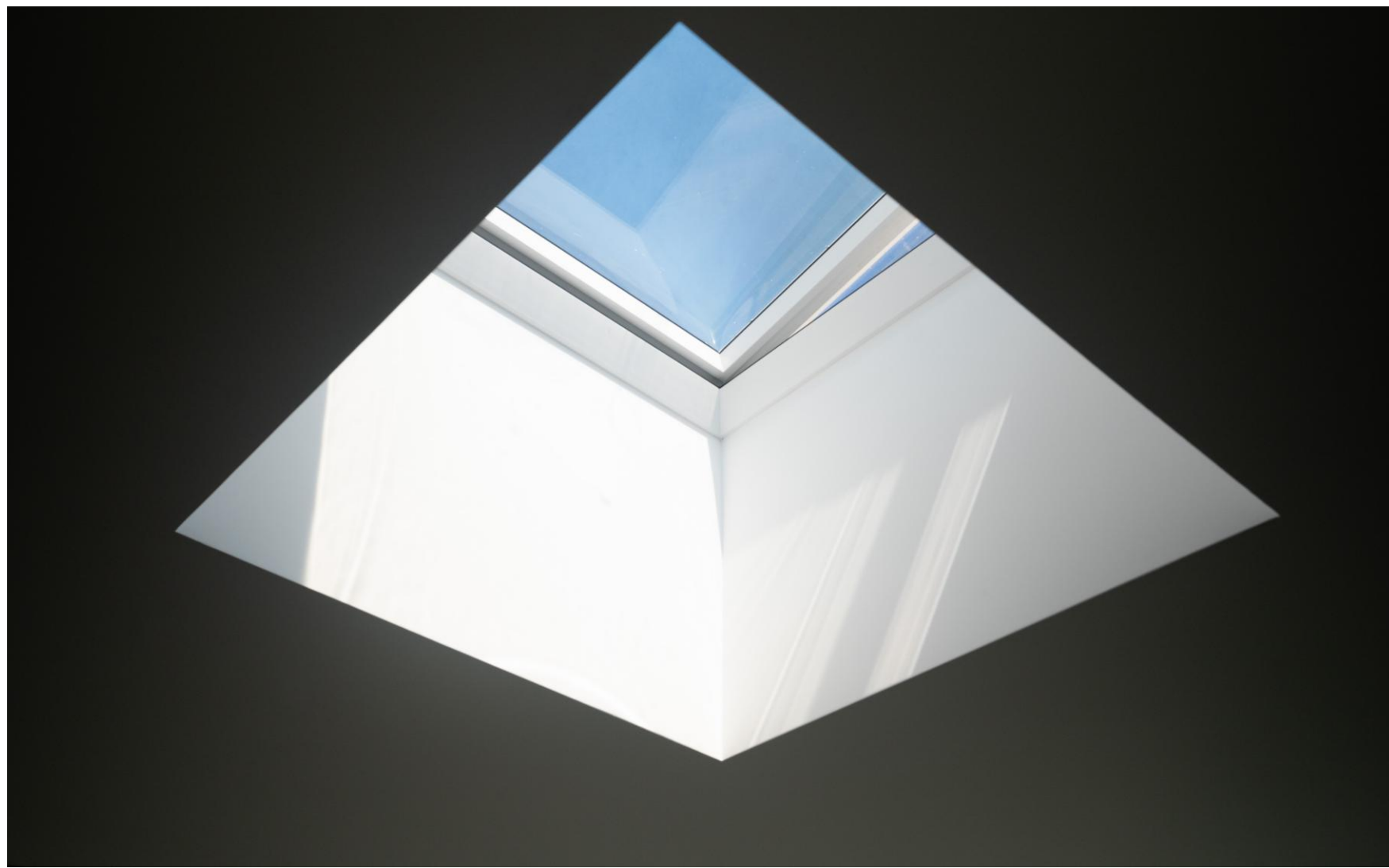
Архитектът и екипът му избраха продуктите за плоски покриви VELUX заради способността им да внасят дневна светлина в иначе труднодостъпни пространства на последния етаж. Чрез покривните прозорци естествената светлина прониква в дълбоките вътрешни пространства, създавайки не само функционалност, но и усещане за хармония и връзка с природата. По този начин, проф. арх. Станишев и екипът му успяха да превърнат всеки ъгъл на последния етаж на сградата в приветливо и функционално пространство. Дори зоните под покривите, които често остават неизползвани или тъмни, се превръщат в светли и оживени кътчета, което увеличава стойността на сградата и подобрява качеството на живот на нейните обитатели.



Всяка сграда може да се разглежда като живо тяло, където фасадата е нейната кожа – интерфейсьт между интериора и екстериора, със скрити вътре „органи“. В този контекст VELUX може да се разглежда като „третото око“ на сградата – връзката между вътрешното пространство и външния свят. „VELUX наследява и адаптира тази концепция за вертикално осветление, внасяйки я в съвременния контекст“, казва архитектът.

VELUX CVP:

- Електрически прозорец за плосък покрив с двоен стъклопакет и поликарбонатен купол за защита от атмосферни влияния и издръжливост
- Енергийно ефективен: стъклопакет с ламинирано вътрешно и закалено външно стъкло, типични U-стойности около 1,3–1,4 W/m²K
- Тих, вграден мотор за вентилация
- Минимално видима рамка + невидимо крило
- Подходящ за жилищни и чувствителни пространства (спални, дневни, училища)





К-55 е доказателство, че архитектурата може да надхвърли традиционните граници и да се превърне в жив организъм, който съчетава естетика, функционалност и връзка с природата. Чрез решенията за плоски покриви, светлината се превръща в основен елемент, който не само осветява, но и вдъхновява и обединява пространствата.

Използвани продукти:

4 бр. CVP 0573 + ISD 1093
1 бр. CFP 0073 + ISD 1093
1 бр. CXP 0473 + ISD 0000