

# Quand, comment et pourquoi remplacer votre ancienne fenêtre de toit VELUX ?

Votre guide pour faire les **bons choix**

**VELUX®**



# Changer une fenêtre de toit, ça change tout !

---

Au fil des années, VELUX a amélioré l'aspect de ses fenêtres de toit et développé de nombreuses solutions d'optimisation : les modèles de la dernière génération apportent **plus de confort et de meilleures valeurs d'isolation thermique et acoustique.**

Sachant que le remplacement d'un ancien modèle par un nouveau de même dimension ne prend que 4h\* environ, coûte généralement entre 950 et 1350€\*\* et laisse les finitions existantes intactes (pas besoin de repeindre/retapisser par la suite), il est souvent très avantageux de passer à l'action, même si votre vieille fenêtre de toit ne présente aucun problème majeur.

**Faisons le point ensemble et suivez le guide !**

\*Pour le remplacement d'une fenêtre standard dans une situation standard.

\*\*Fourchette de prix indicative pour une fenêtre manuelle de taille standard, installation comprise : entre 950 et 1350 euros TVA incluse si vous bénéficiez d'un taux de TVA à 6%. Le taux de TVA à 6% est d'application pour des habitations privées d'au moins 10 ans, sinon il est à 21%. Prix indicatif pour chantier accessible depuis l'intérieur, sans échafaudage et hors frais de déplacement. Ce prix peut varier selon la taille de fenêtre et la complexité du chantier. Seul votre installateur peut vous aviser exactement.

A young girl with long brown hair, wearing a blue patterned dress, is blowing bubbles. She is looking up at the bubbles. The room has a white ceiling with a skylight window. The bubbles are floating in the air, some near the skylight and some near the girl.

Remplacer une fenêtre de toit après 20 ans offre des **avantages considérables**



## Contenu du guide

---

Votre fenêtre de toit doit-elle être remplacée ? Faites le test.

4

Les avantages de la dernière génération des fenêtres de toit

5

VELUX 3 étapes simples pour un projet réussi

7

Nos conseils par type de pièce

12

Liens utiles

18

# Votre fenêtre de toit doit-elle être remplacée ? Faites le test.

## Votre fenêtre est-elle endommagée ?

### OUI

#### Votre fenêtre est bloquée ?

Nous pourrions probablement la réparer. N'hésitez pas à demander la visite d'un technicien en remplissant le formulaire sur [velux.be](http://velux.be)

Pour la plupart des autres problèmes techniques, **le remplacement** s'impose afin d'éviter que la situation empire. Les moisissures, les problèmes d'humidité et une mauvaise qualité de l'air peuvent, à terme, engendrer des problèmes de santé tels que l'asthme, des allergies ou des maux de tête.

La bonne nouvelle, c'est qu'un remplacement est bien plus facile que ce que la plupart des gens ne s'imaginent. Dans ce guide, vous découvrirez nos conseils pour un remplacement réussi !

### NON

#### Quel âge a votre fenêtre de toit ?

La date de fabrication de votre fenêtre de toit se trouve sur la plaquette d'identification située sur la partie supérieure de l'ouvrant. Les lettres désignent le modèle de la fenêtre et le(s) chiffre(s) représente(nt) ses dimensions.

#### Votre fenêtre a été produite ...

##### ... avant 2001

Le code de dimensions est composé de 1 à 3 chiffres et votre plaquette ressemble à l'une de ces deux-ci :



##### ... entre 2001 et 2012

Le code de dimensions est composé d'une lettre et de 3 chiffres. Votre plaquette s'apparente à celle-ci :



##### ... en 2013 ou après

Votre plaquette s'apparente à celle-ci :



#### Faut-il la remplacer ?

**OUI.** Nous vous conseillons vivement de la remplacer. Outre un design plus attrayant, les modèles actuels assurent également :

- une isolation acoustique plus performante ;
- moins de perte de chaleur en hiver ;
- un plus grand apport de lumière naturelle ;
- une meilleure qualité de lumière naturelle ;
- plus de facilité d'entretien ;
- plus de résistance aux chocs extérieurs.

**PAS TOUT DE SUITE.** Le remplacement de votre fenêtre peut encore attendre s'il n'y a pas de problèmes techniques particuliers. Votre modèle reste performant à l'heure actuelle. Par contre, d'ici 5 à 10 ans, il sera probablement temps d'y penser.

**NON.** Vous possédez déjà une fenêtre moderne. À moins, bien sûr, que vous ne souhaitiez changer de modèle pour une raison pratique ou parce qu'un autre modèle vous fait de l'oeil.

# Les avantages de la dernière génération de fenêtres de toit VELUX

## Votre fenêtre a plus de 20 ans ? Elle a fait son temps !

À l'époque de sa fabrication, nous tolérions les pertes de chaleur en hiver, les problèmes de surchauffe en été, les bruits environnants, les impacts assourdissants des gouttes de pluie et des grêlons,...

MAIS, aujourd'hui,  
de nouvelles solutions sont disponibles.

Remplacez votre fenêtre de toit et profitez des dernières avancées technologiques pour améliorer durablement votre confort au quotidien.



# Fenêtre de toit VELUX

Fenêtre de toit VELUX de + de 20ans	Fenêtre de toit VELUX de dernière génération
Isolation thermique en hiver	★★★★★ <b>2X* plus isolante</b>
Confort d'été	★★★★★ <b>+60%* de chaleur arrêtée</b>
Surface vitrée	★★★★★ <b>+10%* de surface vitrée</b>
Isolation acoustique	★★★★★ <b>2X* moins de bruit</b>
Réduction du bruit d'impact de la pluie/grêle	★★★★★ <b>2X* moins de bruit d'impact</b>
Résistance aux chocs extérieurs	★★★★★ <b>3X* plus de résistance</b>
Facilité d'entretien	★★★★★ <b>Système easy to clean</b>

Pour plus d'informations, prenez contact avec votre installateur ou rendez-vous sur [velux.be](http://velux.be)

\*valeurs optimales

# C'est décidé, vous passez à l'action ?

**3 étapes simples** pour un remplacement réussi :

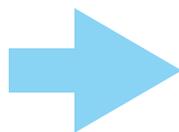
- 1** Déterminez les dimensions de votre nouvelle fenêtre de toit
- 2** Choisissez vos produits judicieusement
- 3** C'est parti : contactez un professionnel



## ÉTAPE 1 : Déterminez les dimensions de votre nouvelle fenêtre de toit

Depuis 1942, les fenêtres de toit VELUX ont beaucoup évolué mais les **dimensions** restent, quant à elles, **inchangées**. Cela peut paraître dérisoire, mais c'est ce qui va vous permettre de **retrouver facilement le modèle actuel** correspondant aux dimensions de votre ancienne fenêtre.

Ouvrez votre fenêtre de toit et cherchez la **plaquette d'identification**. Le code à trois lettres désigne le type de votre fenêtre de toit et les chiffres qui suivent déterminent les dimensions.



Ce sont ces derniers qui nous intéressent donc ici.

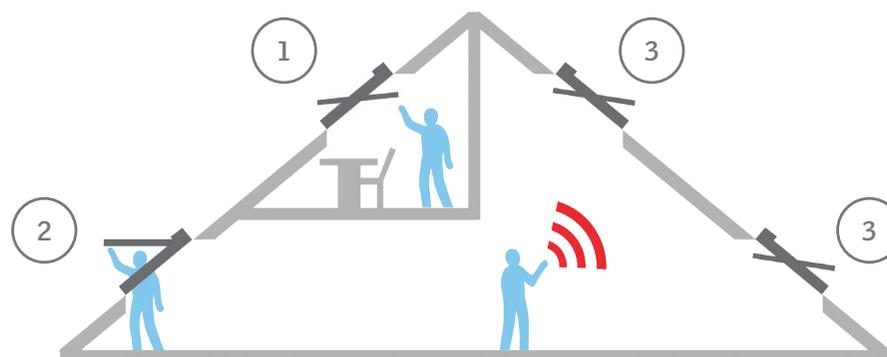
Si votre plaquette d'identification est semblable aux plaquettes n° 1, 2 ou 3, la composition du code n'est plus la même et il est donc nécessaire de chercher **son équivalent**, dans le tableau ci-dessous. Par contre, si votre fenêtre de toit contient une plaquette d'identification semblable à la n°4, le code dimensionnel est le même pour votre ancienne fenêtre que pour la fenêtre dernière génération que vous allez installer.

Fenêtres de toit VELUX	Fenêtres de toit VELUX d'avant 1991	Fenêtres de toit VELUX de 1991 à 2001	Fenêtres de toit VELUX de 2001 à 2012	Nouvelle génération (de produits) VELUX
55x78 cm		GGL - 102	GGL - C02	CK02
55x98 cm	GGL - 6	GGL - 104	GGL - C04	CK04
78x98 cm	GGL - 1	GGL - 304	GGL - M04	MK04
78x118 cm	GGL - 14	GGL - 306	GGL - M06	MK06
78x140 cm	GGL - 2	GGL - 308	GGL - M08	MK08
94x160 cm	GGL - 3	GGL - 410	GGL - P10	PK10
114x118 cm	GGL - 4	GGL - 606	GGL - S06	SK06
114x140 cm	GGL - 10	GGL - 608	GGL - S08	SK08
134x98 cm	GGL - 7	GGL - 804	GGL - U04	UK04
134x140 cm	GGL - 8	GGL - 808	GGL - U08	UK08

## ÉTAPE 2 : Choisissez vos produits judicieusement

La configuration et le type de pièce dans laquelle se trouve votre fenêtre de toit doivent être pris en compte lorsque vous choisissez vos produits. Voici quelques sujets de réflexions à prendre en compte dès le départ.

### QUEL SYSTÈME D'OUVERTURE CHOISIR ?



Un choix judicieux, c'est le secret d'un **confort optimal**

1



#### Ouverture manuelle par le haut

- Barre de manoeuvre sur la partie supérieure pour ouverture par le haut
- Possibilité de placer un meuble sous la fenêtre de toit

2



#### Ouverture manuelle par le bas

- Offre une vue panoramique qui augmente le sentiment d'espace
- 2 systèmes d'ouverture sur 1 fenêtre de toit : par le bas et par le haut

3



#### Motorisée électrique ou à énergie solaire

- Capteur de pluie intégré: la fenêtre de toit se ferme automatiquement en cas de pluie
- Commande à fréquences radio

## QUEL VITRAGE ?



### Double vitrage Energy & Comfort

Standard - Type 70

- Vitre intérieure feuilletée et extérieure trempée **pour une sécurité maximale.**
- **Excellente valeur d'isolation** thermique (Ug 1,0 W/m<sup>2</sup>K).



### Double vitrage Energy & Silence

Anti-bruit de pluie - Type 60R

- Vitre intérieure feuilletée et extérieure trempée **pour une sécurité maximale.**
- Excellente valeur d'isolation thermique (Ug 1,0 W/m<sup>2</sup>K).
- Profilés et vitrage réduisant par 2 le bruit d'impact de la pluie /grêle. Le niveau sonore par pluie battante n'excède pas 48 dB et reste donc en-dessous du seuil de réveil qui est de 50 dB.

## UNE FENÊTRE MOTORISÉE, LE CONFORT À PORTÉE DE MAIN



### À énergie solaire

Fonctionne grâce à une cellule solaire, pas besoin de câblage

### Idéale pour le remplacement

Aucun travaux supplémentaires nécessaires. Pas de finition endommagée.



### Électrique

Avec câblage électrique

**Idéale pour une nouvelle construction ou une rénovation.** Le branchement à l'électricité doit être possible.

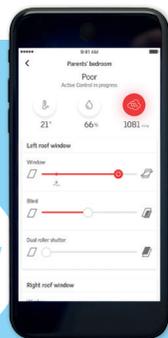
## ET POUR ALLER ENCORE PLUS LOIN : UNE MAISON SAINE, SANS QUE VOUS AYEZ À Y PENSER ?

### VELUX ACTIVE

Commande automatique des fenêtres de toit, volets et stores VELUX motorisés via des capteurs intelligents.

with **NETATMO**

New



**Une solution connectée tout-en-un qui commande automatiquement les produits VELUX motorisés afin d'améliorer le climat intérieur dans votre habitation.**



Tous les produits motorisés peuvent être commandés directement via smartphone par le biais d'internet.



Le capteur intelligent mesure en continu le climat intérieur (température, humidité et niveau de CO2) et règle automatiquement l'ouverture et/ou la fermeture des fenêtres de toit, des volets roulants ou pare-soleil extérieurs.

**Le pack conseillé pour piloter les produits motorisés depuis un smartphone (KIX 300 EU)**



- ✓ Ventilation via des capteurs
- ✓ Protection anti-chaleur intelligente
- ✓ Contrôle à distance via le smartphone



Chaque type de pièce engendre des besoins spécifiques pour ses occupants. Voici nos conseils...

## Chambre & chambre d'enfant

### Nos conseils

- **Moins de bruit pour bien dormir**  
Fenêtre de toit antibruit de pluie Energy & Silence



- **Occultation et contrôle d'énergie jour & nuit**  
Store plissé multifonction

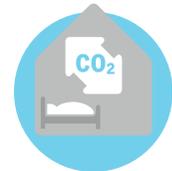


- **Maintenir la chaleur à l'extérieur en été**  
Store pare-soleil extérieur



### LUMIÈRE NATURELLE

Une dose quotidienne appropriée de lumière du jour et d'obscurité est bonne pour la santé et le repos.



### AIR FRAIS

Chaque jour, 30 m<sup>3</sup> d'air sont nécessaires pour rafraîchir votre chambre à coucher et garantir une qualité d'air optimale.

# Salle de bains

## Nos conseils

### ■ Résistance à l'humidité et facilité d'entretien

Fenêtre de toit en bois enrobé de polyuréthane laqué blanc



### ■ Intimité et contrôle optimal de la lumière Store vénitien



#### ALLERGIES

Environ 10 à 50% des bâtiments actuels souffrent d'un taux d'humidité trop élevé et par conséquent d'un risque accru d'allergies pour ses habitants.



#### HUMIDITÉ

En prenant des douches, en cuisinant et en nettoyant, une famille ajoute chaque jour 10 litres d'humidité à l'air de la maison.



Une journée positive  
démarre par un **bain de lumière**



Diffusion de la lumière du jour  
et aération efficace dans toute la maison

## Hall et Cage d'escalier

### Nos conseils

#### ■ Répartition idéale de la lumière du jour et aération efficace

Fenêtre de toits motorisées à énergie solaire



#### ■ Maintenir la chaleur à l'extérieur en été

Store pare-soleil extérieur



#### CIRCULATION D'AIR

L'effet de cheminée garantit une aération rapide et efficace par courants d'air à travers toute la maison.



#### AIR FRAIS

Aérer 2 à 4 fois par jour durant 5 minutes permet d'assainir le climat intérieur de la maison.

# Espace de vie, cuisine et espace hobby

## Nos conseils

- **Vue panoramique**  
Fenêtre de toit à ouverture par le bas manuelle
- **Tamiser la lumière du jour et préserver l'intimité**  
Store plissé multifonction
- **Maintenir la chaleur à l'extérieur en été**  
Store pare-soleil extérieur



### LUMIÈRE NATURELLE

Les capacités d'apprentissage peuvent augmenter de 15% grâce à la lumière naturelle.



### VENTILATION

Aérer 2 à 4 fois par jour crée un environnement de travail plus agréable.



## ÉTAPE 3 - C'est parti : contactez un professionnel

### Notre service VELUX Pro

Les installateurs qui font partie de notre service VELUX Pro connaissent très bien les produits VELUX. Ils se tiennent au courant de l'évolution des produits et suivent régulièrement une formation professionnelle chez VELUX. Ils conseillent le(s) produit(s) le plus approprié(s) à votre projet, fournissent un devis détaillé, achètent et posent votre fenêtre de toit selon les règles de l'art.

Rendez-vous sur notre site [velux.be](https://www.velux.be) pour trouver un installateur qualifié dans votre région, le contacter et demander un devis en ligne.

**VELUX**

Vous recherchez un installateur ?

Votre nouvelle solution VELUX de lumière naturelle est installée en un rien de temps - surtout grâce à notre service Pro Contact qui vous met gratuitement en contact avec des installateurs qualifiés!

**Demandez un devis gratuit**

Vous avez un problème avec un produit installé



# Vous voyez plus grand ? Découvrez le potentiel de VELUX dans votre projet

---

Pourquoi et comment apporter de la lumière par la toiture de votre extension ?



Faites entrer la lumière et l'air frais grâce à nos conseils de rénovation



<https://www.velux.be/fr-be/projets/extension>

[www.velux.be/fr-be/projets/renovation](http://www.velux.be/fr-be/projets/renovation)

# Liens utiles

---

Avez-vous trouvé toutes les informations pour mener à bien votre projet de remplacement ? Si vous avez encore des questions, jetez un oeil ci-dessous :

- **Vous êtes à la recherche d'une aperçu de nos prix et produits ?** Consultez nos brochures pour de plus amples renseignements.
- **Vous avez des questions concernant la garantie des produits VELUX ?** Vous trouverez toutes les informations utiles ici.
- **Vous souhaitez en savoir plus sur les primes et avantages ?** Cet aperçu donne toutes les informations.
- **Vous avez une question à propos de votre nouvelle fenêtre de toit VELUX ?** Retrouvez ici toutes les informations pour contacter notre service après-vente.

## Vous ne trouvez pas la réponse à votre question ?

Consultez notre FAQ ou contactez-nous pour plus d'informations. Nous sommes joignables au +32 10 420 909, du lundi au vendredi de 8h30 à 17h.





Transforming Spaces